



# **OBEC ROVINKA**

## **Obecný úrad, PSČ 900 41 Rovinka 350**

Č. ŠSU-D-164/739-4017/2014/3/HAN

Bratislava 03.12.2014

### **ROZHODNUTIE**

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce JUDr. Milanom Bombalom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok), podľa §§ 60 -66, § 10 vyhl. č. 453 /2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

#### **stavebné povolenie**

*na stavebný objekt:* **SO 03- Komunikácie a spevnené plochy**  
*stavby :* „Obytná výstavba – Nová Rovinka II“

*stavebník:* **ROVISTAV s.r.o.,** Mierová 179, Bratislava, IČO: 43 944 477

*miesto stavby:* **kat. úz. Rovinka,**  
**-VETVA 1 – miestna obslužná komunikácia f.t. C3 MO 7,5/30**  
pozemok registra „C“ parc.č. 339/181, 337/4, 335/61, 339/151, 337/15, 335/60, 339/355, 337/11, 335/122, 337/10, 335/31, 339/346  
  
**-VETVA 2- nemotoristická komunikácia f.t. D1**  
Pozemok registra „C“ parc.č. 339/346, 339/104  
  
**-VETVA 3 – miestna obslužná komunikácia f.t. C3 MO 7,5/30**  
Pozemok registra „C“ parc.č. 339/104, 339/30, 339/106, 339/165, 339/164, 339/163,

*druh stavby:* inžinierska líniová stavba - komunikácia

#### **Popis stavby:**

##### **Vetva 1:**

Rieši dopravné napojenie na miestnu obslužnú komunikáciu na Hrádznej ulici.

Šírkové usporiadanie navrhovanej komunikácie:

- chodník š.2,00 m
- 2x jazdný pruh š.3,25 m
- vsakovacia ryha š. 2,00 m

Smerové vedenie vetvy 1 pozostáva z 3 priamych úsekov a z jedného smerového oblúka s polomerom 144,75 m.

Celková dĺžka komunikácie na vetve 1 je 81,93 m.

V staničení 0,040 47 m je navrhnutý priechod pre chodcov š.3,00 m na prepojenie peších ťahov k navrhovanej výstavbe rodinných domov. V priestore priechodu pre chodcov je navrhnutá bezbariérová úprava na styku chodníka s komunikáciou, ktorý má slúžiť.

#### **Vetva 2:**

V úseku smerového oblúka na vetve 1 sa v staničení 0,057 08 z ľavej strany ( v smere staničenia ) napája pomocou stykovej križovatky navrhovaná nemotoristická komunikácia f.t. D1 ( Vetva 2).

Šírkové usporiadanie navrhovanej komunikácie:

- chodník š. 2,00 m
- asfaltobetónová komunikácia š.5,00 m
- vsakovacia ryha š. 2,00 m

Chodník bude od komunikácie oddelený pomocou cestného betónového obrubníka so skosením osadený naležato z dôvodu výhľadových polôh vjazdov súkromných pozemkov.

Vjazd na Vetvu 2 je cez spomaľovací prah z kamenných kociek. Dĺžka nábehu na spomaľovací prah je 1,50 m z oboch strán. Polomery obrúb napojenia na Vetvu 1 sú 7,00 m.

V staničení 0,147 00 m je navrhnutý spomaľovací pás š. 3,00 m. Od komunikácie bude oddelený pomocou cestného betónového obrubníka so skosením osadený naležato.

Dĺžka Vetvy 2 je 280,90 m.

#### **Vetva 3:**

Vetva 2 ústi do navrhovanej miestnej komunikácie Vetvy 3. Napojenie je pomocou obrúb s polomerom 7,00 m cez spomaľovací prah s nábehmi o dĺžke 1,50 m z oboch strán.

Vetva 3 sa napája na koniec existujúcej miestnej komunikácie.

Šírkové usporiadanie Vetvy 3:

- chodník š.2,00 m
- asfaltobetónová komunikácia š.5,00 m
- vsakovacia ryha š. 2,00 m

Chodník je navrhnutý po pravej strane komunikácie v smere staničenia, oddelený od komunikácie pomocou cestného obrubníka so skosením osadený nastojato.

Na protiláhlej strane komunikácie je navrhnutá vsakovacia ryha š.2,00 m, oddelená od komunikácie betónovým obrubníkom bez skosenia zapusteného do nivelety vozovky.

Dĺžka Vetvy 3 je 89, 19 m.

Základný pričný sklon je 2% smerom k vsakovacej ryhe.

#### **Konštrukcia asfaltobetónových komunikácií ( Vetva 1,3):**

|                                 |                 |        |
|---------------------------------|-----------------|--------|
| - Asfaltový betón               | ACo11-II 50/70  | 40 mm  |
| - Spojovací postrek             |                 |        |
| - Asfaltový betón               | ACo16-II 70/100 | 50 mm  |
| - Spojovací postrek             |                 |        |
| - Obalované kamenivo            | ACp22-II 70/100 | 80 mm  |
| - Spojovací postrek             |                 |        |
| - Cementom stmelená zrnitá zmes | CBGM C 5/6      | 150 mm |
| - Štrkodrvina ( 0-32)           | ŠD; 31,5 Gc     | 200 mm |

---

|       |        |
|-------|--------|
| Spolu | 520 mm |
|-------|--------|

#### **Konštrukcia nemotoristickej komunikácie ( Vetva 2)**

|                     |                |       |
|---------------------|----------------|-------|
| - Asfaltový betón   | ACo11-II 50/70 | 50 mm |
| - Spojovací postrek |                |       |

|                                            |        |
|--------------------------------------------|--------|
| - Obaľované kamenivo ACp22-II 70/100       | 80 mm  |
| - Spojovací postrek                        |        |
| - Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C 5/6 | 150 mm |
| - Štrkodrvina ( 0-32) ŠD; 31,5 Gc          | 200 mm |

---

|       |        |
|-------|--------|
| Spolu | 480 mm |
|-------|--------|

---

**Konštrukcia pojazdných chodníkov:**

|                          |                         |        |
|--------------------------|-------------------------|--------|
| - Betónová dlažba        |                         | 80 mm  |
| - Kamenná drvina ( 4-8)  | 4/8 G <sub>F</sub> 80   | 40 mm  |
| - Cementom stmelená zmes | CBGM C 5/6              | 150 mm |
| - Štrkodrvina (0-32)     | ŠD; 31,5 G <sub>c</sub> | 180 mm |

---

|       |        |
|-------|--------|
| Spolu | 450 mm |
|-------|--------|

---

Odvodnenie komunikácií bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do vsakovacej ryhy, navrhutej pozdĺž navrhovaných komunikácií.

**Podmienky uskutočnenia stavby:**

1. Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie stavebného objektu pre stavebné povolenie, vypracovanej v máji 2013, spoločnosťou NIVIA s.r.o., projektovanie dopravných stavieb, zodp. projektant Ing.Viktor Neumann, Nová 5, Veľký Biel, overenej špeciálnym stavebným úradom, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia
2. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší špeciálny stavebný úrad. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
3. Bez osobitného povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
4. Vytýčenie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie vykoná osoba oprávnená na takúto činnosť.
5. Stavba musí byť úplne ukončená do 24 mesiacov odo dňa jej začatia. Termín začatia stavebných prác oznámi stavebník listom tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu.
6. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi:
  - a) označenie stavby,
  - b) označenie stavebníkov,
  - c) kto stavbu realizuje,
  - d) kto a kedy stavbu povolil,
  - e) termín začatia a ukončenia stavby,
  - f) meno zodpovedného stavbyvedúceho,
 a ponechať ho tam až do kolaudácie stavby.
7. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný 15 dní po ukončení výberového konania písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídla) zhotoviteľa stavby a preukázať oprávnenie zhotoviteľa k danej činnosti.
8. Stavebník je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
9. Počas realizácie stavby stavebník spolu s dodávateľom zabezpečia, aby stavebné mechanizmy pred výjazdom zo staveniska na miestnu komunikáciu boli dôkladne očistené.
10. Počas stavebných prác musí stavebník zabezpečiť opatrenia na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v zmysle platných predpisov.
11. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.

12. Pre skladovanie materiálu na verejnom priestranstve je potrebné povolenie na zaujatie verejného priestranstva.
13. V zmysle § 135 stavebného zákona sa ukladá vlastníkom susedných nehnuteľností, aby v nevyhnutnej miere strpeli vykonanie prác zo svojho pozemku.
14. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a viesť o stavebných prácach stavebný denník.
15. Stavebník je povinný pred začatím stavby požiadať majiteľov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie a počas výstavby dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 43f stavebného zákona uskutočňovať stavbu a používať stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie na stavbe na zamýšľaný účel.
17. Stavebník je povinný nakladať s odpadom v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ku kolaudačnému konaniu doložiť potvrdenie o prevzatí odpadov, ktoré vznikli zo stavebných prác na povolenú skládku, resp. na využitie ako druhotnú surovinu prostredníctvom fyzických alebo právnických osôb, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
18. Stavebník je povinný splniť podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov pre realizáciu stavby :

18.1. stanoviska Okresného riaditeľstva HaZZ v Pezinku zo dňa 12.7.2013 č. ORHZ-PK1-1161-002/2013:

Overenú projektovú dokumentáciu predložiť pri kolaudačnom konaní;

18.2. Stanoviska Okresného riaditeľstva PZ v Senci zo dňa 13.06.2013 č. ORPZ-SC-ODI-1-165/2013:

- objekty meracích zariadení inžinierskych sietí umiestniť mimo dopravného priestoru komunikácií,
- stavebné prahy- spomaľovače vyznačiť aj vodorovným dopravným značením Z6b,
- chodníky riešiť bezbariérovou úpravou v mieste styku s komunikáciou v súvislosti s pohybom telesne a zrakovo postihnutých osôb, v zmysle právnych noriem a technických predpisov
- priechod pre chodcov osvetliť verejným osvetlením v zmysle vyhlášky č. 9/2009 MV SR,
- dočasné a trvalé DZ musia byť použité v zmysle odsúhlasenej projektovej dokumentácie a zákona č.8/2009 Z.z., vyhlášky MV SR č.9/2009, v zmysle STN 018020 v reflexnej úprave, upevnené na príslušných nosičoch, resp. stĺpkoch,
- investor pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru príľahlých komunikácií je povinný predložiť projekt organizácie dopravy počas výstavby- prenosné dopravné značenie na ODI SC na jeho odsúhlasenie, najneskôr 30 dní pred začatím prác,
- TDZ žiadame znovu predložiť k odsúhlaseniu najneskôr 30 dní pred kolaudačným konaním objektov komunikácií a spevnených plôch,
- ODI SC oznámiť meno a telefónny kontakt osoby zodpovednej za správnosť a funkčnosť osadenia značenia počas prác, najneskôr 24 hod. pred začiatkom osadenia DZ,
- ODI Senec žiada, aby bol včas informovaný o prípadných zmenách v súvislosti s predmetnou stavbou a aby bol včas prizvaný ku kontrole použitia resp. osadenia dopravného značenia,
- k použitiu odsúhlaseného trvalého a dočasného dopravného značenia je potrebné vydať určenie (§ 3 zák.č. 135/1961 Zb.- cestný zákon) obcou Rovinka -príslušným cestným správnym orgánom, ktoré je potrebné zaslať ODI Senec k vyššie uvedenému číslu;

18.3. stanoviska Okresného úradu Senec, pozemkový a lesný odbor zo dňa 04.06.2014 č. OU-SC-PLO-5198/2014/Mo:

- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletom drevín,
- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku.
- po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa §3 ods. 2 zákona požiadať Okresný úrad Senec, katastrálny odbor o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku napríklad záhrady na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného

čísla na stavbu / ak sa vydáva, ak nie, kolaudačného rozhodnutia/ a tohto stanoviska.

19. V prípade archeologického nález nálezcovia alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPU Bratislava a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ Bratislava alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
20. Vo vsakovacej ryhe riešiť v mieste najnižších bodov pozdĺžnych sklonov nivelety komunikácie vsakovacie jamy, ktorých hĺbka bude v závislosti od hĺbky spodnej vrstvy štrku 1,2 – 3,2 m p.t. (Vetva 1 - staničenie 0,005 00 , staničenie 0,03778; Vetva 2 – staničenie 0,042 70, staničenie 0,099 90, staničenie 0,174 90; Vetva 3- staničenie 0,010 00).
21. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, o ktoré stavebník v zmysle § 76 stavebného zákona požiada najneskôr 15 dní pred dokončením stavby.
22. Stavebník predloží ku kolaudácii stavby:
  - geodetické zameranie stavby
  - vyhlásenia o zhode použitých stavebných výrobkov ( §43f stavebného zákona)
  - výsledky predpísaných skúšok
  - fotodokumentáciu dokumentujúcu osadenie vsakovacích jám pred ich zakrytím
  - právoplatné kolaudačné rozhodnutia na novovybudované inžinierske siete uložené v pozemkoch pod komunikáciami

Účastníci konania neuplatnili do vydania tohto rozhodnutia námietky.

Za vydanie tohto rozhodnutia bol podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien, zaplatený poplatok 100,00 € v pokladni obecného úradu v Rovinke.

### Odôvodnenie

Spoločnosť ROVISTAV s.r.o., Mierová 179, Bratislava, IČO: 43 944 477 , zastúpená Mgr. Darinou Marunovou, Krajná 23, Dunajská Lužná, podala dňa 24.10.2014 na obecný úrad Rovinka žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**SO 03- Komunikácie a spevnené plochy**“ pre stavbu „Obytná výstavba – Nová Rovinka II“.

Stavba „Obytná výstavba – Nová Rovinka II“ bola umiestnená rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným obcou Rovinka dňa 3.11.2010 pod č. Výst.150-1835-R-08-ED, právoplatné dňa 21.12.2010 a zmenou územného rozhodnutia o umiestnení stavby vydanou obcou Rovinka dňa 22.01.2013 pod č. SÚ-111/2671-5149/2012/3/HAN, s právoplatnosťou dňa 29.1.2013.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie na líniovú stavbu.

Súhlas pre stavebné konanie špeciálnym stavebným úradom vydal príslušný stavebný úrad obce Rovinka dňa 27.06.2013 záväzným stanoviskom č. SÚ-397/1763/2013/2/Šin.

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce JUDr. Milanom Bombalom, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 písm. a) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov podľa § 61 ods.4, §139 ods.3 stavebného zákona oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania v predmete veci a súčasne podľa §61 ods.2 stavebného zákona upustila od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Zároveň boli upozornení účastníci konania na možnosť uplatnenia námietok a pripomienok v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia s tým, že na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Taktiež boli upozornení, že na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. Účastníkom konania bolo oznámenie o začatí konania doručené podľa §26 ods.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli obce Rovinka a súčasne spôsobom v mieste obvyklým ( zverejnením na internetovej stránke

obce Rovinka) po dobu 15 dní, pričom dňom doručenia oznámenia bol posledný deň vyvesenia vyhlášky.

Účastníci konania neuplatnili v zákonnej lehote žiadne námietky a pripomienky.

Podľa § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány upovedomil špeciálny stavebný úrad jednotlivo.

Pripomienky a podmienky dotknutých orgánov sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Bez pripomienok sa k stavbe vyjadrili:

TÚV SÚD Slovakia s.r.o.; OR HaZZ v Pezinku; Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Slovenský zväz telesne postihnutých .

Stavebník v konaní preukázal v zmysle § 58 ods.2 stavebného zákona k pozemkom uvedeným vo výroku rozhodnutia iné právo podľa § 139 ods.1 stavebného zákona a to:

- Nájomnú zmluvu so spoločnosťou TMV stav 1, s.r.o., TMV stav 2 s.r.o., TMV stav 3 s.r.o., Mierová 179, Bratislava- vlastníkom pozemku registra „C“ parc.č. 339/30, 339/103, 339/104, 339/105, 339/346, 339/347, kat. úz. Rovinka za účelom realizácie predmetného objektu
- Nájomnú zmluvu s Michalom Zacharom, Rovinka 1459- vlastníkom pozemku registra „C“ parc.č. 335/31, 337/10, kat. úz. Rovinka za účelom realizácie vyššie uvedeného stavebného objektu,
- Nájomnú zmluvu s JUDr.Ľudmilou Zvolenskou, SNP 65, Senec, vlastníčkou pozemku parc.č. 335/122, 339/355, 337/11 za účelom realizácie vyššie uvedeného stavebného objektu a súhlasom spoluvlastníka k parc.č. 337/11, kat. úz. Rovinka v podiele 59/720, SPF Bratislava s podmienkou zriadenia vecného bremena do vydania kolaudačného rozhodnutia,
- Nájomnú zmluvu s Ing.Ondrejom Trnovským, Vajnorská 28, Bratislava-vlastníkom pozemku registra „C“ parc.č. 335/61, 339/181, pozemku parc.č. 339/106 , kat. úz. Rovinka, za účelom realizácie vyššie uvedeného stavebného objektu,
- Nájomnú zmluvu so spoločnosťou Slovo s.r.o., Vajnorská 28, Bratislava- vlastníkom pozemku registra „C“ parc.č. 335/60, 337/15, 339/151, kat. úz. Rovinka

Vzhľadom k tomu, že stavbou dôjde aj k zmene využívania poľnohospodárskej pôdy Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor vydal dňa 02.06.2014 pod č. OU-SC-PLO-2014/5222 rozhodnutie, ktorým natrvalo odníma poľnohospodársku pôdu mimo zastavaného územia obce parc.č. 335/31, kat. úz. Rovinka pre účely „Komunikácia a IS“.

Tunajší špeciálny stavebný úrad v konaní zistil, že predložená dokumentácia spracovaná oprávneným projektantom spoločnosťou NIVIA s.r.o., projektovanie dopravných stavieb, zodp. projektant Ing. Viktor Neumann, Nová 5, Veľký Biel spĺňa všeobecne záväzné požiadavky na výstavbu stanovené týmto zákonom, že stavba nie je v rozpore s platným územným plánom.

Špeciálny stavebný úrad podľa § 62 stavebného zákona preskúmal v stavebnom konaní žiadosť spolu s predloženým podkladmi a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a záujmy účastníkov konania.

Špeciálny stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na obec Rovinka, 900 41 Rovinka 350, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Senec odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.



**JUDr. Milan Bombala**  
starosta obce

Príloha: 1xPD

Stavebné povolenie sa podľa §69 ods.2 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou, vyvesenou na 15 dní na úradnej tabuli obce Rovinka a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

**Doručuje sa:**

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- ROVISTAV s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- TMV stav 1, s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- TMV stav 2, s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- TMV stav 3, s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- SLOVTO s.r.o., Vajnorská 28, 831 04 Ba
- Ing.Ondrej Trnovský, Karpatské nám.10, 831 06 Ba
- Michal Zachar, 900 41 Rovinka 155
- JUDr.Ľudmila Zvolenská, SNP 65, 903 01 Senec
- Matúš Szelepcsényi, Topoľčianska 20, 851 05 Ba
- Natália Zacharová, 900 41 Rovinka 1459
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Ba
- Obec Rovinka, Hlavná 350, 900 41 Rovinka
- Jozef Winkler, Krajinská 10520/108, 821 06 Ba
- Edita Zrníková, Kvetná 863/5, 900 42 Dunajská Lužná
- Mária Szabová, Popradská 21, 821 06 Ba
- Ján Pagáč Alžbetin dovr 13, 900 42 Miloslavov
- Ondrej Deák, Krajinská 3, 821 06 Ba
- Zuzana Győrögová, Bieloruská 5190/20, 821 06 Ba
- Tatiana Jurištová, 900 42 Miloslavov 189
- Štefan Rakovan, 900 41 Rovinka 7
- NVIA s.r.o., Nová 5, 900 24 Veľký Biel, Ing. Viktor Neumann- zodpovedný projektant,
- známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám alebo k susedným pozemkom alebo susedným stavbám by mohli byť stavbou priamo dotknuté

Na vedomie:

- ROVISTAV s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba zastúpený Mgr. Darinou Marunovou
- TMV stav 1, s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- TMV stav 2, s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- TMV stav 3, s.r.o., Mierová 179, 821 05 Ba
- SLOVTO s.r.o., Vajnorská 28, 831 04 Ba
- Ing.Ondrej Trnovský, Karpatské nám.10, 831 06 Ba
- Michal Zachar, 900 41 Rovinka 155
- JUDr.Ľudmila Zvolenská, SNP 65, 903 01 Senec

CO:

- - špeciálny stavebný úrad-spis

**Potvrdenie o vyvesení vyhlášky :**

Dátum vyvesenia : 5. 12. 2014

Pečiatka, podpis

OBEČNÝ ÚRAD  
900 41 Rovinka  
- 8 -

Dátum zvesenia :

Pečiatka, podpis