



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

Matúš Szelepcsényi
Topolčianska č.20
851 05 Bratislava 5

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rovinka
27.11.2013	SÚ-212-819/3778/2013/3/Šin.	Šinkovičová 45985218	10.02.2014

Vec: Oznámenie o začatí územného konania.

Dňa 27.11.2013 podal Matúš Szelepcsényi návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Inžinierske siete a komunikácia** „ pre výstavbu rodinných domov na pozemkoch:

- **komunikácia** – parc.č.335/115, 335/60, /61, 337/4, 337/15, /11, k.ú. Rovinka – parcely KN registra „C“ a parc.č.1033/300 k.ú. Rovinka – parcela KN registra „E“ ;
- **prípojka NN** – parc.č.337/12, 337/4, 337/15, 337/11 k.ú. rovinka – parcely KN registra „C „ a parc.č.1033/300 – parcela KN registra „E“ ;
- **rodinné domy** – parc.č. 335/116, /117, /118, /119 k.ú. Rovinka – parcely KN registra „C“,

Predmetom územného konania je umiestnenie samostatne stojacich štyroch rodinných domov s prípojkou elektriny, s prístupom novobudovanou upokojenou komunikáciou, ktorá sa bude napájať na budúcu komunikáciu C3, kat. MOU 7,5/30, umiestnenú územným rozhodnutím č.j.Výst.150-1835-R-08-ED zo dňa 3.11.2010, právoplatné 21.12.2010. Dňa 22.1.2013 vydala Obec Rovinka zmenu územného rozhodnutia pod č.j.SÚ-111/2671-5149/2012/3/HAN., ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.1.2013.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie.

Obec Rovinka zastúpená starostom, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon)

o z n a m u j e

podľa § 36 ods.4 stavebného zákona účastníkom konania, dotknutým orgánom, právnickým osobám a známym účastníkom konania začatie územného konania .

Pretože pre územie, ktorého sa návrh týka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné návrh posúdiť, stavebný úrad upúšťa podľa § 36 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania.

Účastníci konania si môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky do 7 pracovných dní od obdržania tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

Podľa § 42 ods.4 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania, inak podľa § 36 ods.3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre rozhodnutie resp. spisového materiálu možno nahliadnuť na obecnom úrade v Rovinke v úradné hodiny / pondelok 9,00-12,00 hod. a 13,00-15,30 hod., v stredu 8,00-12,00 hod a 13,00-16,30 hod. /.



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Príloha: situácia umiestnenia stavby



Ďalej sa doručuje účastníkom konania:

1. Obec Rovinka, 900 41 Rovinka č.350
2. SLOVTO s.r.o., Vajnorská č.8/A, 831 04 BA 3
3. Ing. Ondrej Trnovský, Karpatské nám.č.10, 831 06 BA 3
4. Rudolf Bolguš, 900 41 Rovinka č.265
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková č.36, 817 15 BA 1
6. Neznámym účastníkom konania

Dotknutým orgánom a právnickým osobám:

7. BVS, a.s., Prešovská č.48, 826 46 BA 29
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 BA 1
9. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy č.44/b, 825 11 BA
10. RÚVZ, P.O.BOX 26, 820 09 BA 29
11. OR Hasičského a záchranného zboru, Hasičská č.4, 902 01 Pezinok
12. OÚ Senec, odbor ŽP – štátna vodná správa, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
13. OÚ Senec, odbor ŽP – ochrana prírody, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
14. OÚ Senec, odbor ŽP – úsek nakladania s odpadmi, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
15. OÚ Senec, odbor pozemkový a lesný, Hurbanova č.21, 903 01 Senec
16. OR PZ, ODI, Hollého č.8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
17. Slovak Telekom a.s., Karadžičova č.10, 825 13 BA
18. Orange Slovensko a.s., Prievozská č.6/A, 821 09 BA 2
19. PROGRES TS s.r.o., 900 41 Rovinka č.938
20. SITEL Bratislava, Kopčianska č.18, 851 01 BA 5

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 36 ods.4 stavebného zákona a podľa § 26 ods.1,2 správneho poriadku sa všetkým účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a na internetovej stránke obce Rovinka. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

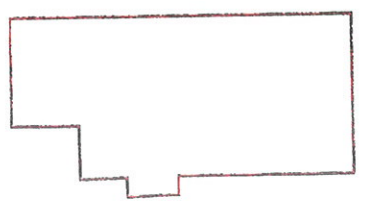
11. 02. 2014

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia :

Pečiatka a podpis:

OBECNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka
-6-



κ_U 0,097 26
 0,097 26
 (131,90)
 +0,8%
 97,26

vyhlád kom. f. C3. kat. MOU 7,5/30

76	SPOLUŽIVACI KATKY PRÁH
26	NAKUPUJÍCIE ZVŠLE DOPRAVE ZÁVÄZKÉ
76	SOČASNÝ VŠKOPIS TERÉNU POOLU 050
76	NAKUPUJÍCIE VŠKOPIS - 31.73 = 131
76	PREDČETNÝ A PODČETNÝ STAVU PLOCHY K
76	NAKUPUJÍCIE PLOCHU ULIČNÝCH VPÄSTOV
76	ORIENT 187 VODNÝCH (NAE ODPOVÄDÄ)
76	ORIENTUJÍCIE SPÄR PLOCH NÄHÄNÝCH MÄNO
76	ČESTNÝ ORIENTUJÍCIE 150/260/1000mm MÄ
76	ČESTNÝ ORIENTUJÍCIE 150/260/1000mm MÄ
76	SEPNÉNY PLOCHY RESIDENT MÄNO 50 07
76	VOZOVKY DELČETNÝ KOMUNIKÄCKE (50 07)
76	VÝKONOVÝ STAV PREDČETNÝ MK - VÝKON
76	PROJEKTOVANÝ RÖD A RÖ - 50 07 = 50
76	ČÍSLO PARCELY V RIEŠENÍ (ZEMÄ)
76	HÄNICE PARCELY V RIEŠENÍ (ZEMÄ)
76	SÖČASNÝE BUDOVY
76	ČÍSLO PARCELY
76	HÄNICE PARCELY POOLU KÄ
76	SÖČASNÝ STAV POOLU 050 ZÄMÄNÄVÄ

EXISTUJÚCE INŽINIERSKÉ SIEŤE PREKLADANÉ SIEŤE A NAVRHOVANÉ SIEŤE - VÍD
KOORDINÁČNY VÝKRES STAVBY
PRED ZAHŔNUTÍM PRÁČ VŠETKY INŽINIERSKÉ SIEŤE V DOTKNUTÚ PRIESTOR
OCHRANA EXISTUJÍCICH A NAVRHOVANÝCH PODZEMNÝCH VEDENÍ (centrality, zálohy a pod.)
POD RIEŠENÝM SPEVNENÝM PLOCHOM JE SOČASŤOU PD PRÍSLUŠNEJ PROFESIE

1. ÚVOD 2. IS A KOMUNIKÁČNÁ 3. TECHNICKÁ VÝBAVA 4. ZÁVĚR 5. PŘÍLOHY	6. PŘÍLOHA 7. PŘÍLOHA 8. PŘÍLOHA 9. PŘÍLOHA 10. PŘÍLOHA 11. PŘÍLOHA 12. PŘÍLOHA 13. PŘÍLOHA 14. PŘÍLOHA 15. PŘÍLOHA 16. PŘÍLOHA 17. PŘÍLOHA 18. PŘÍLOHA 19. PŘÍLOHA 20. PŘÍLOHA 21. PŘÍLOHA 22. PŘÍLOHA 23. PŘÍLOHA 24. PŘÍLOHA 25. PŘÍLOHA 26. PŘÍLOHA 27. PŘÍLOHA 28. PŘÍLOHA 29. PŘÍLOHA 30. PŘÍLOHA 31. PŘÍLOHA 32. PŘÍLOHA 33. PŘÍLOHA 34. PŘÍLOHA 35. PŘÍLOHA 36. PŘÍLOHA 37. PŘÍLOHA 38. PŘÍLOHA 39. PŘÍLOHA 40. PŘÍLOHA 41. PŘÍLOHA 42. PŘÍLOHA 43. PŘÍLOHA 44. PŘÍLOHA 45. PŘÍLOHA 46. PŘÍLOHA 47. PŘÍLOHA 48. PŘÍLOHA 49. PŘÍLOHA 50. PŘÍLOHA 51. PŘÍLOHA 52. PŘÍLOHA 53. PŘÍLOHA 54. PŘÍLOHA 55. PŘÍLOHA 56. PŘÍLOHA 57. PŘÍLOHA 58. PŘÍLOHA 59. PŘÍLOHA 60. PŘÍLOHA 61. PŘÍLOHA 62. PŘÍLOHA 63. PŘÍLOHA 64. PŘÍLOHA 65. PŘÍLOHA 66. PŘÍLOHA 67. PŘÍLOHA 68. PŘÍLOHA 69. PŘÍLOHA 70. PŘÍLOHA 71. PŘÍLOHA 72. PŘÍLOHA 73. PŘÍLOHA 74. PŘÍLOHA 75. PŘÍLOHA 76. PŘÍLOHA 77. PŘÍLOHA 78. PŘÍLOHA 79. PŘÍLOHA 80. PŘÍLOHA 81. PŘÍLOHA 82. PŘÍLOHA 83. PŘÍLOHA 84. PŘÍLOHA 85. PŘÍLOHA 86. PŘÍLOHA 87. PŘÍLOHA 88. PŘÍLOHA 89. PŘÍLOHA 90. PŘÍLOHA 91. PŘÍLOHA 92. PŘÍLOHA 93. PŘÍLOHA 94. PŘÍLOHA 95. PŘÍLOHA 96. PŘÍLOHA 97. PŘÍLOHA 98. PŘÍLOHA 99. PŘÍLOHA 100. PŘÍLOHA	101. PŘÍLOHA 102. PŘÍLOHA 103. PŘÍLOHA 104. PŘÍLOHA 105. PŘÍLOHA 106. PŘÍLOHA 107. PŘÍLOHA 108. PŘÍLOHA 109. PŘÍLOHA 110. PŘÍLOHA 111. PŘÍLOHA 112. PŘÍLOHA 113. PŘÍLOHA 114. PŘÍLOHA 115. PŘÍLOHA 116. PŘÍLOHA 117. PŘÍLOHA 118. PŘÍLOHA 119. PŘÍLOHA 120. PŘÍLOHA 121. PŘÍLOHA 122. PŘÍLOHA 123. PŘÍLOHA 124. PŘÍLOHA 125. PŘÍLOHA 126. PŘÍLOHA 127. PŘÍLOHA 128. PŘÍLOHA 129. PŘÍLOHA 130. PŘÍLOHA 131. PŘÍLOHA 132. PŘÍLOHA 133. PŘÍLOHA 134. PŘÍLOHA 135. PŘÍLOHA 136. PŘÍLOHA 137. PŘÍLOHA 138. PŘÍLOHA 139. PŘÍLOHA 140. PŘÍLOHA 141. PŘÍLOHA 142. PŘÍLOHA 143. PŘÍLOHA 144. PŘÍLOHA 145. PŘÍLOHA 146. PŘÍLOHA 147. PŘÍLOHA 148. PŘÍLOHA 149. PŘÍLOHA 150. PŘÍLOHA 151. PŘÍLOHA 152. PŘÍLOHA 153. PŘÍLOHA 154. PŘÍLOHA 155. PŘÍLOHA 156. PŘÍLOHA 157. PŘÍLOHA 158. PŘÍLOHA 159. PŘÍLOHA 160. PŘÍLOHA 161. PŘÍLOHA 162. PŘÍLOHA 163. PŘÍLOHA 164. PŘÍLOHA 165. PŘÍLOHA 166. PŘÍLOHA 167. PŘÍLOHA 168. PŘÍLOHA 169. PŘÍLOHA 170. PŘÍLOHA 171. PŘÍLOHA 172. PŘÍLOHA 173. PŘÍLOHA 174. PŘÍLOHA 175. PŘÍLOHA 176. PŘÍLOHA 177. PŘÍLOHA 178. PŘÍLOHA 179. PŘÍLOHA 180. PŘÍLOHA 181. PŘÍLOHA 182. PŘÍLOHA 183. PŘÍLOHA 184. PŘÍLOHA 185. PŘÍLOHA 186. PŘÍLOHA 187. PŘÍLOHA 188. PŘÍLOHA 189. PŘÍLOHA 190. PŘÍLOHA 191. PŘÍLOHA 192. PŘÍLOHA 193. PŘÍLOHA 194. PŘÍLOHA 195. PŘÍLOHA 196. PŘÍLOHA 197. PŘÍLOHA 198. PŘÍLOHA 199. PŘÍLOHA 200. PŘÍLOHA	201. PŘÍLOHA 202. PŘÍLOHA 203. PŘÍLOHA 204. PŘÍLOHA 205. PŘÍLOHA 206. PŘÍLOHA 207. PŘÍLOHA 208. PŘÍLOHA 209. PŘÍLOHA 210. PŘÍLOHA 211. PŘÍLOHA 212. PŘÍLOHA 213. PŘÍLOHA 214. PŘÍLOHA 215. PŘÍLOHA 216. PŘÍLOHA 217. PŘÍLOHA 218. PŘÍLOHA 219. PŘÍLOHA 220. PŘÍLOHA 221. PŘÍLOHA 222. PŘÍLOHA 223. PŘÍLOHA 224. PŘÍLOHA 225. PŘÍLOHA 226. PŘÍLOHA 227. PŘÍLOHA 228. PŘÍLOHA 229. PŘÍLOHA 230. PŘÍLOHA 231. PŘÍLOHA 232. PŘÍLOHA 233. PŘÍLOHA 234. PŘÍLOHA 235. PŘÍLOHA 236. PŘÍLOHA 237. PŘÍLOHA 238. PŘÍLOHA 239. PŘÍLOHA 240. PŘÍLOHA 241. PŘÍLOHA 242. PŘÍLOHA 243. PŘÍLOHA 244. PŘÍLOHA 245. PŘÍLOHA 246. PŘÍLOHA 247. PŘÍLOHA 248. PŘÍLOHA 249. PŘÍLOHA 250. PŘÍLOHA 251. PŘÍLOHA 252. PŘÍLOHA 253. PŘÍLOHA 254. PŘÍLOHA 255. PŘÍLOHA 256. PŘÍLOHA 257. PŘÍLOHA 258. PŘÍLOHA 259. PŘÍLOHA 260. PŘÍLOHA 261. PŘÍLOHA 262. PŘÍLOHA 263. PŘÍLOHA 264. PŘÍLOHA 265. PŘÍLOHA 266. PŘÍLOHA 267. PŘÍLOHA 268. PŘÍLOHA 269. PŘÍLOHA 270. PŘÍLOHA 271. PŘÍLOHA 272. PŘÍLOHA 273. PŘÍLOHA 274. PŘÍLOHA 275. PŘÍLOHA 276. PŘÍLOHA 277. PŘÍLOHA 278. PŘÍLOHA 279. PŘÍLOHA 280. PŘÍLOHA 281. PŘÍLOHA 282. PŘÍLOHA 283. PŘÍLOHA 284. PŘÍLOHA 285. PŘÍLOHA 286. PŘÍLOHA 287. PŘÍLOHA 288. PŘÍLOHA 289. PŘÍLOHA 290. PŘÍLOHA 291. PŘÍLOHA 292. PŘÍLOHA 293. PŘÍLOHA 294. PŘÍLOHA 295. PŘÍLOHA 296. PŘÍLOHA 297. PŘÍLOHA 298. PŘÍLOHA
---	--	--	--