



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava  
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

02682/52279/2025-

22.1.2./ZAD

Vybavuje/linka

Ing. Dagmar Zárišová

dagmar.zarisoval@stavebnyurad.gov.sk

V Bratislave

03.09.2025

**Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania**

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

**1. Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:**

na realizáciu stavby „„ŽST Nové Košariská, rekonštrukcia koľají a výhybiek“ číslo stavby A19253, katastrálnom území Rovinka, ktorá je verejnoprospešnou stavbou na základe záväzného stanoviska Bratislavského samosprávneho kraja č. 8477/2024/NP-2 zo dňa 05. 06. 2024 vydaným podľa § 10 písm. k) a § 40b ods. 4 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ktorým bolo potvrdené, že navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

**2. Údaje o vyvlastiteľovi:** Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B

**3. Katastrálne územie:** Rovinka, obec: Rovinka, okres: Senec

**4. Pozemky, ktoré sú predmetom vyvlastnenia ako trvalý záber :**

Pozemok reg. „C“ parc. č. 21303/156, orná pôda,

Pozemok reg. „C“ parc. č. 21303/157, orná pôda

Pozemok reg. „C“ parc. č. 21303/158, orná pôda

Pozemok reg. „C“ parc. č. 21303/149, orná pôda

Pozemok reg. „C“ parc. č. 21303/152, orná pôda,

všetky zapísané na liste vlastníctva č. 5756, v katastrálnom území Rovinka, okres: Senec, obec: Rovinka, ktorého vlastníkom je Jozef Bartaloš, rod. Bartaloš, nar. ■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ v jeho spoluvlastníckom podiele.

Pozemok reg. „C“ parc. č. 21303/166, orná pôda,  
zapísaný na liste vlastníctva č. 5751, v katastrálnom území Rovinka, okres: Senec, obec:  
Rovinka, ktorého spoluvlastníkom je Martin Pytel, rod. Pytel, nar. ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■  
■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ v jeho spoluvlastníckom podiele.

