



OBEC ROVINKA

PSČ 900 41 Rovinka 350

podľa rozdeľovníka

Váš list /zo dňa
06.03.2014

Naše číslo
SÚ-27/195-1310/2014/2/HAN

Vybavuje / linka
Ing.Hanková/45985218

Rovinka
01.04.2014

VEC

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby „Komunikácia a inžinierske siete pre výstavbu v Rovinke“

Spoločnosť BIEJ s.r.o., so sídlom A.Sládkovičova 8, Prievidza, IČO: 36 792 730 podala dňa 06.03.2014 na obecný úrad v Rovinke návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Komunikácia a inžinierske siete pre výstavbu v Rovinke“, pozemok parc.č. 21136/93, 21169/94, kat. úz. Rovinka.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Obec Rovinka, zastúpená starostom obce JUDr.Milanom Bombalom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 18 ods.3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) a podľa § 36 ods.4 stavebného zákona

o z n a m u j e **začatie územného konania** **verejnou vyhláškou**

účastníkom konania a dotknutým orgánom vo veci umiestnenia stavby „Komunikácia a inžinierske siete pre výstavbu v Rovinke“ o objektovej skladbe:

SO 01 – komunikácie, spevnené plochy a terénne úpravy

SO 02 – rozvod elektrickej energie -NN

SO 03 – verejné osvetlenie

SO 04 – vodovod

SO 05 – Splašková kanalizácia

SO 06 – preložka zavlažovacieho potrubia

navrhovateľ: **BIEJ s.r.o., A.Sládkoviča 8, Prievidza, IČO: 36 792 730**

miesto stavby: kat. úz. Rovinka, pozemok parc.č. 21169/93, 21169/94

druh stavby : inžinierska stavba

účel stavby : dopravné a technické vybavenie pre novú výstavbu stavieb na individuálnu rekreáciu v zmysle územného plánu obce Rovinka
celková výmera riešeného územia: 17 264,00 m²

a súčasne nariaďuje **ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním**

na deň 06. 05. 2014 o 13.30 hod.

so stretnutím účastníkov konania a dotknutých orgánov v zasedačke obecného úradu v Rovinke, Hlavná 350.

Dňom doručenia oznámenia účastníkom konania je 15. deň vyvesenia verejnej vyhlášky.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Podľa § 42 ods.4 stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Rovinke, Hlavná 350, v úradné hodiny :

-pondelok v čase od 8.00 - 12.00 a 13.00 – 15.30 hod

-streda v čase od 8.00 – 12.00 a 13.00 – 16.30 hod.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s originálom podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.



JUDr. Milan Bombala
starosta obce

Príloha: situácia na podklade KM

Toto oznámenie má formu verejnej vyhlášky

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 1.BIEJ s.r.o., A.Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza
- 2.Ing. Ján Tomko, Majerníkova 1, 841 05 Ba vlastník pozemku registra „C“, parc.č. 21169/28,
- 3.Mgr. Juraj Tomko, Nábělkova 8, 841 05 Ba, vlastník pozemku registra „C“, parc.č. 21169/86
- 4.Slov.zväz záhradkárov-ZO Rovinka, Veľké jazero II, Nábělkova 8, Ba, vlastník pozemku reg.“C“, parc.č. 21169/40, 21169/41, k.ú. Rovinka
- 5.vlastníci pozemku registra „E“, parc.č. 1154/1, k.ú. Rovinka :
Viliam Klimo, Košická 50, Ba
Pavel Kóna, Kempelenova 5, 841 05 Ba
Ing.Magda Nagyová, 900 41 Rovinka 218

Ing.Marta Plačková, 900 42 Dunajská Lužná 269

Ing.Milan Pafčo, 900 41 Rovinka 218

Ivan Klimo, Košická 50, Ba

6.vlastníkom pozemku parc.č. 21122/4,k.ú. Rovinka (využitie pozemku -cestná komunikácia)

7.známy aj neznámy právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám alebo k susedným pozemkom alebo susedným stavbám by mohli byť stavbou priamo dotknuté

Vyvesením podľa §26 ods.2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje túto písomnosť súčasne na webovej stránke obce Rovinka.

-jednotlivo dotknutým orgánom:

1. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
2. Okresný úrad Senec – odbor starostlivosti o ŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
3. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Ba 29
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Ba 1
6. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Ba
7. Progres –TS s.r.o., 90041 Rovinka 938
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Ba
9. OR PZ - ODI v Senci, Holého 8, P.O.BOX 59, 903 01 Senec
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Ba
12. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
13. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Ba
14. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Ba
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská č.8, 821 01 BA 2
16. Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Ba
17. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Ba
18. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Ba
20. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Ba
21. Obec Rovinka-cestný správny orgán
22. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Ba 211

CO:

23. stavebný úrad- spis

Na vedomie:

BIEJ s.r.o., A.Sládkoviča 8, 971 01 Prievidza

Potvrdenie o vyvesení vyhlášky :

Dátum vyvesenia : 2.4.2014

Pečiatka, podpis

OBEČNÝ ÚRAD
900 41 Rovinka
-6-

Dátum zvesenia :

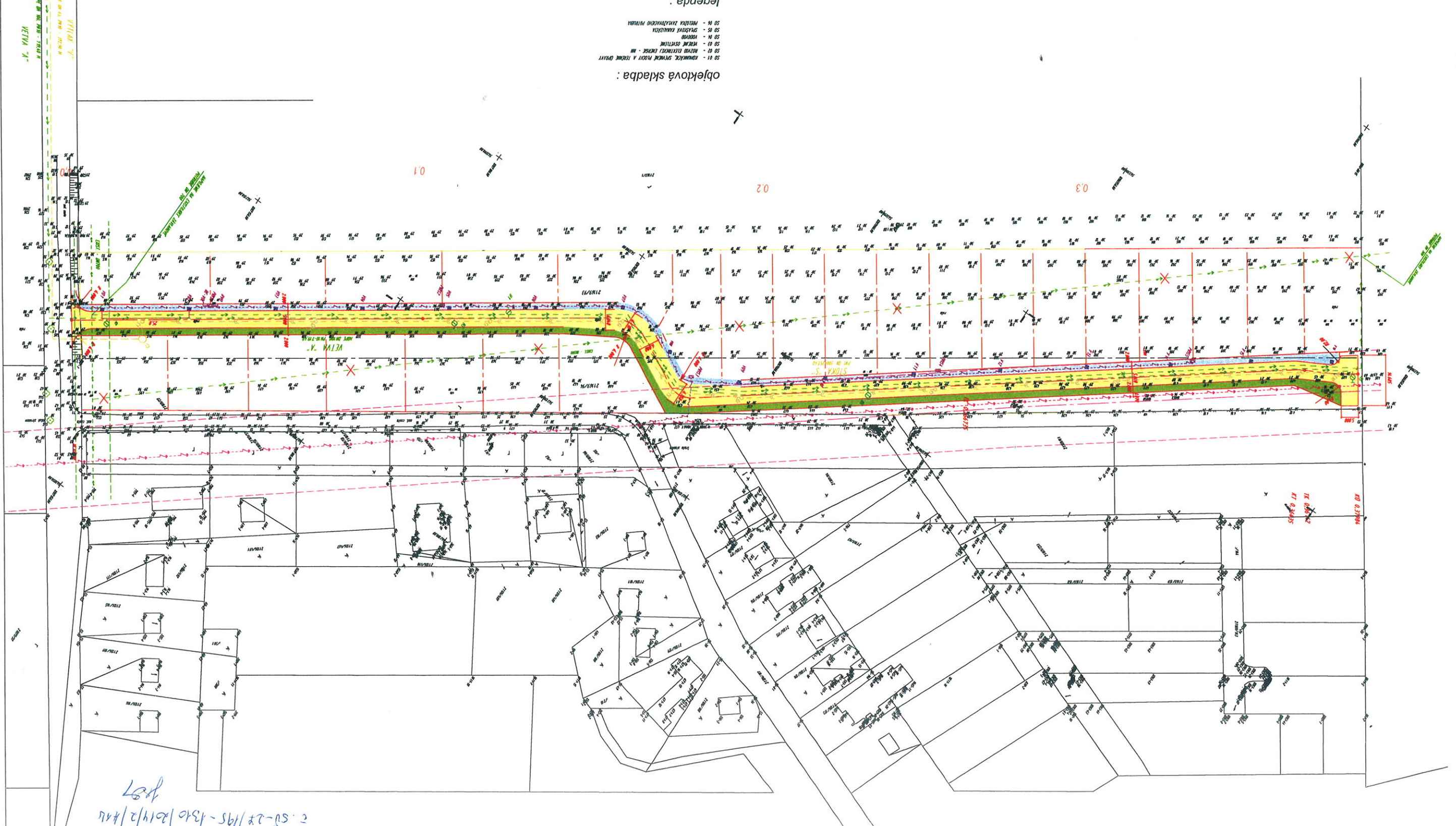
Pečiatka, podpis

celková situácia stavby
na parcele č. 2169/94, 2169/93
pre výstavbu v rovnike,
komunikácia a inžinierske siete

investor: BIELA s.r.o., A. Štábovská 8, 971 01 Prievidza
zodpovedný projektant: Ing. Ivan Holman
kreslí: Ing. Ivan Holman
mesto stavby: Rovinka, p.č. 21169/4, 21169/93
102013
S.A.2

projektované architektonické a inžinierske stavby
dokumentácia pre územné rozhodnutie
Ivan Holman

- legenda:
- 50 01 - komunikácia, sčítanie plovkov a technické opatrenia
 - 50 02 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 03 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 04 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 05 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 06 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 07 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 08 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 09 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 10 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 11 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 12 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 13 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 14 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 15 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 16 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 17 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 18 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 19 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 20 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 21 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 22 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 23 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 24 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 25 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 26 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 27 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 28 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 29 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 30 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 31 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 32 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 33 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 34 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 35 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 36 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 37 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 38 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 39 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 40 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 41 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 42 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 43 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 44 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 45 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 46 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 47 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 48 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 49 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 50 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 51 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 52 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 53 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 54 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 55 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 56 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 57 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 58 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 59 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 60 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 61 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 62 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 63 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 64 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 65 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 66 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 67 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 68 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 69 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 70 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 71 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 72 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 73 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 74 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 75 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 76 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 77 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 78 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 79 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 80 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 81 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 82 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 83 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 84 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 85 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 86 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 87 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 88 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 89 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 90 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 91 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 92 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 93 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 94 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 95 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 96 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 97 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 98 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 99 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva
 - 50 100 - vnútorná komunikácia, chodník, mŕtva



2. št. 24/195-1340/2/44
2014/2/44
2014/2/44